



МУНИЦИПАЛЬНЫЙ ОКРУГ КРАНОСЕЛЬСКИЙ
В ГОРОДЕ МОСКВЕ

СОВЕТ ДЕПУТАТОВ

РЕШЕНИЕ

14 декабря 2021 г.

№ 11-06

**ОБ ОБРАЩЕНИИ
В ДЕПАРТАМЕНТ ГОРОДСКОГО ИМУЩЕСТВА ГОРОДА МОСКВЫ
О ПРЕДОСТАВЛЕНИИ РОО «МОСКОВСКИЙ СОЮЗ ХУДОЖНИКОВ»
НЕЖИЛОГО ПОМЕЩЕНИЯ № IV В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ
ПО АДРЕСУ: РУСАКОВСКАЯ УЛ., Д. 4, СТ. 1,
В БЕЗВОЗМЕЗДНОЕ ПОЛЬЗОВАНИЕ**

На основании статьи 6 Закона города Москвы от 25 ноября 2009 года № 9 «О гарантиях осуществления полномочий лиц, замещающих муниципальные должности в городе Москве», подпункта «в» пункта 20 части 1 статьи 8 Закона города Москвы от 6 ноября 2002 года № 56 «Об организации местного самоуправления в городе Москве», **Совет депутатов муниципального округа Красносельский решил:**

1. Обратиться в Департамент городского имущества города Москвы с предложением о предоставлении РОО «Московский союз художников» альтернативных помещений на территории муниципального округа Красносельский, в том числе нежилого помещения № IV в МКД по адресу: Русаковская ул., д. 4, стр. 1, в пределах, не имеющих признаков общедолевого имущества, взамен помещений (мастерских) по адресу: Гаврикова ул., д. 3/1, переданных РОО «Московский союз художников» по договору безвозмездного пользования сроком до 25.12.2025 и подлежащих освобождению досрочно, в связи с уведомлениями Департамента от 16.11.2021 № ДГИ-И-78832/21 и № ДГИ-И-78841/21.

2. Считать настоящее обращение (Приложение) депутатским запросом.

3. Направить настоящее Решение вместе с Приложением в Департамент городского имущества города Москвы.

4. Настоящее Решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

5. Разместить настоящее Решение на сайте органов местного самоуправления муниципального округа Красносельский www.moks.msk.ru в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

6. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на Главу муниципального округа Красносельский Котеночкину Е.А.

**Глава муниципального округа
Красносельский**

Е.А. Котёночкина

Приложение

к решению Совета депутатов
муниципального округа
Красносельский
от 14 декабря 2021 года № 11–06

Руководителю Департамента
городского имущества города Москвы

М.Ф. Гаману

Уважаемый Максим Фёдорович!

В Совет депутатов муниципального округа Красносельский обратился главный художник Московского театра «Эрмитаж», член РОО «Московский союз художников» Е.М. Добровинский с просьбой о содействии в предоставлении ему помещения взамен помещения по адресу: Гаврикова ул., д. 3/1, переданного ему по договору безвозмездного пользования, заключенного между Департаментом городского имущества и РОО «МСХ».

Согласно уведомлениям Департамента от 16.11.2021 № ДГИ-И-78832/21 и № ДГИ-И-78841/21, И.М. Добровинскому и Б.А. Кирееву, занимающим нежилые помещения в многоквартирном доме по адресу: Гаврикова ул., д. 3/1 под творческие мастерские по договорам безвозмездного пользования № 01-01047/06 от 22.12.2006 и № 01-00325/04 от 17.12.2004 сроком до 25.12.2025, надлежит освободить указанные помещения досрочно, в срок 3 месяца с даты уведомления, в связи с тем, что многоквартирный дом, в котором находятся мастерские, включен в программу реновации и подлежит сносу.

В связи с вышеизложенным прошу:

1. Направить в Совет депутатов копию распорядительного акта о сносе здания по адресу: Гаврикова ул., д. 3/1,

2. Рассмотреть возможность предоставления РОО «МСХ» альтернативные помещения на территории муниципального округа Красносельский, в том числе нежилое помещение № IV в МКД по адресу: Русаковская ул., д. 4, стр. 1, в пределах, не имеющих признаков общедолевого имущества, с заключением дополнительного соглашения к договорам безвозмездного пользования в связи с нижеследующими основаниями.

2.1. Помещение № IV, входящее в состав нежилого помещения с кадастровым № 77:03:0003010:5171, в настоящее время свободно. С 08.11.2021 погашена запись в ЕГРН в отношении договора аренды №00–00226/17 от 31.05.2017 помещения 77:03:0003010:5171 с ООО «Авангард плюс», прекратившим существование юридического лица с 19.08.2021. Согласно выписке ЕГРН от 24.11.2021, новый договор аренды на помещение № 77:03:0003010:5171 не заключен.

2.2. Ранее в Совет депутатов обращались жители многоквартирного дома по адресу: Русаковская ул., д. 4, стр. 1, поддержанные решением Совета депутатов муниципального округа Красносельский от 27 марта 2018 г. № 4-15-01, с целью предоставления помещения № IV под культурно-просветительские цели и изменения целевого назначения с «свободного назначения» на «культурно-просветительское», которое данное помещение имело до даты первой приватизации жилого помещения в многоквартирном доме, согласно сведениям МосгорБТИ.

2.3. Имеются ходатайства и подписи заинтересованных лиц.

**Депутат Совета депутатов муниципального
округа Красносельский**

Е.А. Котёночкина